

## "LE VERGER DES DOUCEURS" Gîte de France 3 Epis N° 1575 (Jura)

**Adresse du gîte** : 21 Les Calmants - 39700 SALANS  
**Notre adresse** : BET - GARITAN Claude et Marie-Françoise  
19, Les Calmants 39700 SALANS  
Tél. : +33 (0)3 84 81 38 82  
Port : 06 43 62 81 49  
Mail : levergerdesdouceurs@laposte.net

**Maison ancienne restaurée (210 m<sup>2</sup>)**, mitoyenne, bordée d'une terrasse, d'un jardin fleuri, pelouse ombragée de 10 ares. Espace semi clos délimité par les plantations. **Gîte non fumeur. Animaux non acceptés.**

Le terrain est mitoyen avec notre verger de 2 hectares en agriculture biologique.  
Accès direct à pied à la forêt de Chauv située à 500 m.  
Garage non fermé de 16 m<sup>2</sup>. Accès au gîte par un chemin aménagé. Possibilité de garer plusieurs voitures dans le chemin d'accès.

**Notre gîte permet l'accueil de familles : de 3 à 5 couples et enfants ou de groupes ( 9 à 12 personnes maxi).**  
Il est équipé pour l'accueil des bébés : 2 Lits parapluie bébé et matelas. Chaise haute. Baignoire en plastique. Vaisselle adaptée. Réducteur WC et petit pot.

**Une chambre** (1lit double et 1 lit simple) **et une salle de bains sont situées au rez de chaussée. Le gîte est accessible de plain pied.**

-----

**TERRASSE** : Salon de jardin : 2 tables+12 chaises. 1 parasol. 6 chaises longues (coussins). Barbecue au gaz (fourni).

**VERANDA** Close (11m<sup>2</sup>) : Table. Banquette en coin (coussins). 4 tabourets et 1 petit tabouret pied. Penderie métallique.

**CUISINE TOUTE EQUIPEE** (20 m<sup>2</sup>) : Chaudière murale pour la production d'eau chaude en continu et chauffage central au gaz

### 1- MOBILIER :

Meubles intégrés, four à pyrolyse, gazinière 3 feux, 1 plaque électrique, hotte aspirante inox. Lave-vaisselle 12 couverts. Four micro-ondes.  
Combiné réfrigérateur (300 l)-congélateur (80 l). Table ovale en pin. 8 chaises

### 2- PETIT ELECTRO MENAGER

Mixer. Batteur. Cafetière. Bouilloire.  
Grille pain. Robot ménager. Cocottes Téfal Clipso 8 et 10 litres.  
Plats à gratin. Faitout inox. Plat à paëla inox. 5 casseroles.  
Poêles. Tourtières. Moules à gâteaux. Crêpières. 2 appareils à raclette.  
Vaisselle en porcelaine blanche et couverts inox (30).  
Verres ballon et flûtes : *le détail est précisé dans l'inventaire complet dans le gîte.*  
Saladiers. Plateaux rectangulaires. Plateau à fromage bois. Dessous de plats. Planches à découper.  
Sur demande : Gaufrier. Multi-crêpes.

**RESERVE** : (4 m2) : De grandes étagères permettent de stocker toutes vos provisions.  
Escabeau. Table et fer à repasser. Rallonges électriques  
Balais. Aspirateur. Lit de camp 70 X 190.

**SALLE DE SEJOUR** (25m2) : Cheminée (insert) : bois à disposition  
Table rectangulaire de 3m (2 rallonges comprises). 12 chaises. 1 table basse.  
2 canapés de 3 places, 5 fauteuils. TV (écran plat) et Lecteur DVD.  
Poste Radio cassette - CD.

**SALLE DE BAINS** (7m2) : Lavabo. Baignoire. Table. Lave linge. Sèche cheveux.  
**WC INDEPENDANTS** avec lavabo.

**A L'ETAGE** : **SALLE DE BAINS** (5m2) : Lavabo. Douche. **WC**.

### CHAMBRES

**Une chambre au rez de chaussée** (18m2) attenante à la salle de bains **et quatre à l'étage** (11, 12,12 et 20m2).  
Les lits sont très confortables : sommiers tapissiers et matelas épais mousse haute résilience Grand Confort (6 lits 90X190, 2 lits 140X190, un lit 160X200). Ils sont équipés de protège matelas, d'un ou deux oreillers, d'une couverture, d'une ou deux couettes (400 g/m2).

**Consignes à respecter :**

**Pour conserver la literie en très bon état et préserver l'hygiène du gîte, il est interdit d'utiliser les lits sans draps (même avec un sac de couchage) et de manger dans les chambres. Le gîte est non fumeur.**

**Merci de trier vos déchets et de respecter le tri sélectif.**

**Nous vous souhaitons un très agréable séjour.**

### TARIFS 2013

**LOCATION WEECK-END (hors vacances scolaires) :**

Du vendredi 18 h au dimanche 18 h : 370 Euros (draps compris).

**WEEK-END allongés ( hors vacances scolaires) :**

A partir du vendredi ou veille jour férié à 18 h :

3 nuitées : 500 €, 4 nuitées : 630 € (draps compris).

**LOCATION SEMAINE toute l'année** : Du samedi 16 h au samedi 10 h (draps non compris) :

Basse Saison hiver : 670 € (du 05/01 au 15/02/13, du 16/03 au 12/04/13, vacances de Toussaint).

Vacances de février : 680 € (du 16/02 au 15/03/13).

Vacances de Pâques : 770 € (du 13/04 au 10/05/13).

Basse Saison été : 750 € (du 11/05 au 05/07/13, du 31/08 au 27/09/13)

Juillet-Août : 880 € (du 06/07 au 30/08/12).

Noël : 880 € (du 21/12/12 au 03/01/13).

**LOCATION AU MOIS** (hors saison) : nous consulter

**FORFAIT MENAGE de sortie** : 120 €

**LOCATION DE DRAPS** : 8 €/lit (lits faits avant votre arrivée).

**LOCATION LINGE DE TOILETTE** : 3 €/ personne.